

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

14. 1. 2020

NAŠE Č. J.:

MMB/0038044/2020

SPIS. ZN.:

OVLHZ/MMB/0025972/2020

Ing. arch. Karel Kubza

Husova 13

602 00 Brno

VYŘIZUJE:

Ing. Iva Volfová/Dr

TELEFON:

+420 542 174 022

E-MAIL:

volfova.iva@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrn

DATUM:

23. 1. 2020

POČET LISTŮ:

2

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

žadatel:

Masarykova univerzita, IČ 00216224, Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno

- zastoupený: Ing. arch. Karel Kubza, nar. 27. 6. 1984, bytem Kamenná čtvrť 598/20, 639 00 Brno (adresa k doručování: Husova 13, 602 00 Brno)

(dále jen „žadatel“)

u d ě l u j e

podle ust. § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona a ust. § 149 odst. 1 správního řádu

souhlas

ke stavbě – „Úprava dvora PdF MUNI, Poříčí 31a, Brno“,

v kraji Jihomoravském, ve městě Brně, v k.ú. Staré Brno, na pozemku p.č. 1626, ve vyhlášeném záplavovém území významného vodního toku Svitava, stanoveném Krajským úřadem Jihomoravského kraje č.j. JMK 142939/2009 ze dne 29. 1. 2010, ČHP 4-15-01-1530-0-00, mimo aktivní zónu záplavového území.

Stručný popis stavby:

Jedná se o novostavbu venkovního samostatného schodiště na dvoře PdF MUNI a úpravu zastřešení vstupu budovy fakulty. Jedná se o jednoduché montované samonosné ocelové schodiště založené na železobetonových patkách a pasech. Skládá se ze dvou ramen, hlavní podesty a mezipodesty. Pochozí plocha je tvořena dřevěnými deskami na vlastním kovovém distančním rámu.

Orientační určení stavby v souřadnicovém systému JTSK:

	Y	X
schodiště	598950.4	1161643

Souhlas vodoprávního úřadu se, podle ust. § 17 odst. 2 vodního zákona, vydává za těchto podmínek:

1. Při výstavbě a následném provozování nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod, k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami.
2. V záplavovém území nebude skladován volně odplavitelný materiál ani nebezpečný odpad a stavba nesmí zhoršit odtokové poměry.
3. Stavebník přebírá veškerou odpovědnost za případné škody vzniklé na majetku při průchodu povodňových průtoků nebo ledochoďů.
4. Vlastník stavby v záplavovém území je vázán povinnostmi uvedenými v ust. § 85 vodního zákona, zejména je povinen dbát o statickou bezpečnost a celkovou údržbu stavby, aby neohrožovala plynulý odtok povrchových vod, a zabezpečit ji proti škodám působeným vodou.
5. Veškerá rizika možných povodňových škod nese stavebník, resp. vlastník stavby.
6. Úpravy budou zapracovány do povodňového plánu fakulty.
7. Platnost souhlasu, jako podkladu pro vydání územního nebo stavebního povolení, se stanovuje 2 roky, tj. do 31. 1. 2022.

Odůvodnění

Podkladem pro vydání tohoto souhlasu byly, kromě vlastní žádosti ze dne 14. 1. 2020, podané na vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB dne 16. 1. 2020, také tyto doložené doklady:

- projektová dokumentace, katastrální mapa se zákresem stavby
- stanovisko Povodí Moravy, s.p., ze dne 3. 10. 2019, zn. PM-42165/2019/5203/Ka

Objekt je navržen na pozemích ležících mimo aktivní zónu záplavového území, ve dvoře stávajícího objektu. Projektovaná stavba nebude mít negativní vliv na okolní zástavbu.

Dle stanoviska správce povodí z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje (ust. § 24 a § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Dle stanoviska správce povodí z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru, a že současná míra povodňového nebezpečí a povodňového ohrožení nebude změněna.

Na základě předložené projektové dokumentace lze konstatovat, že odtokové poměry v dané lokalitě se nemění, výstavba je navržena ve dvoře stávajícího objektu, záměrem nedojde k ovlivnění odtokových poměrů a v zájmovém území se nezvýší povodňové riziko. Současně nedojde ke zhoršení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu dotčeného útvaru povrchové nebo podzemní vody. Zároveň provedením záměru nedojde k takové změně fyzikálních poměrů, která by vedla ke znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu záměrem dotčeného útvaru povrchové nebo podzemní vody.

Podle map povodňového nebezpečí a povodňových rizik se stavba nachází v zóně středního ohrožení, kde je výstavba možná s omezením.

Dle map povodňových rizik se stavba nachází v ploše středního povodňového rizika. Nejedná se o tzv. citlivý objekt, kterým je v rámci posouzení míry přijatelného rizika potřeba věnovat zvýšenou pozornost, a jde o stavbu ve dvoře stávajícího objektu, tj. nedojde k rozšíření stávající plochy určené pro výstavbu.

Stavba se nachází mimo aktivní zónu záplavového území.

Na základě výše uvedeného dospěl vodoprávní úřad k závěru, že:

- předmětnou stavbou nedojde v souladu s ust. § 17 odst. 5 vodního zákona ke zhoršení dobrého stavu, ani dobrého ekologického potenciálu dotčených útvarů povrchových a podzemních vod, ani nedojde ke změně fyzikálních poměrů, které by vedly ke znemožnění dodržení dobrého stavu či ekologického potenciálu dotčených útvarů povrchových a podzemních vod,
- nedojde k navýšení povodňového rizika nad přijatelnou míru,
- nedojde k rozšíření stávající plochy určené pro výstavbu
- a nejde o tzv. citlivý objekt, jehož výstavba není v zóně středního rizika vhodná.

Proto vodoprávní úřad vyhověl žádosti a vydal souhlasné závazné stanovisko podle ust. § 17 vodního zákona.

Poučení


Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu a ust. § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona je úkon učiněný orgánem státní správy vodního hospodářství, není samostatným rozhodnutím ve správním řízení.

Závazné stanovisko samo o sobě není způsobilé vyvolat samostatné právní následky. Tyto mohou být vyvolány prostřednictvím rozhodnutí v dané věci, v tomto případě územním rozhodnutím, resp. stavebním povolením.

V případě dotčení majetku třetích osob, jejich práv a právem chráněných zájmů, mohou tito své námitky a připomínky uplatnit pouze v řízení podle stavebního zákona v rámci územního či stavebního řízení.

Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Odvolání je možné podat proti rozhodnutí stavebního úřadu, ke kterému je toto stanovisko vydáváno.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor vodního a lesního hosp. a zemědělství
Kounicova 67, Brno
-001-


Ing. Taťána Nováková
vedoucí oddělení státní správy
vodního hospodářství

POČET LISTŮ: 2

OBDRŽÍ:

Na vědomí:

1. ÚMČ Brno-střed, stavební úřad – DS
2. Povodí Morav, s.p., Dřevařská 11, Brno – DS

PŘÍLOHA:

Projektová dokumentace